



Wohnhaus für 24 erwachsene Menschen mit hohem Unterstützungs- und Betreuungsbedarf in Neustadt an der Weinstraße

Die Lebenshilfe Neustadt plant am „Harthäuser Weg“ ein Wohnhaus, in dem 24 erwachsene Menschen mit geistiger und körperlicher Behinderung und zusätzlich hohem Unterstützungsbedarf ein neues Zuhause finden sollen. Im Stadtteil „Böbig“ in direkter Nachbarschaft zum Vereinsheim des Post-Sportvereins und der Berufsbildenden Schule in einem ruhigen Wohngebiet wird voraussichtlich im Winter 2017 der Bau beginnen. Einkaufsmöglichkeiten, Anbindung an den ÖPNV, Ärzte etc. sind fußläufig erreichbar, sodass die Anforderungen an Integration und Inklusion gegeben sind.

Durch zwei kleine Wohngemeinschaften mit je 4 Plätzen im Erdgeschoss sind die Voraussetzungen geschaffen, auch für Menschen mit Auffälligkeiten im Verhalten und/oder Autismus-Spektrum-Störungen (ASS) eine angemessene Wohnform vorzuhalten. Im 1. und 2. Obergeschoss befinden sich je eine Wohngemeinschaft für acht Personen. Um den zukünftigen Bewohnern einen lebenslangen Wohnplatz bieten zu können, werden alle Zimmer ausreichend groß geplant, sodass diese in Zukunft alle mit einem Rollstuhl bewohnt werden können. Daher werden auch alle Badezimmer entsprechend groß geplant. Durch einen Aufzug wird die Barrierefreiheit im gesamten Haus gewährleistet, sodass alle Räume für alle Bewohner zugänglich sind.

Ein Raumplan mit einer ersten Skizze des Architekten sieht vor:

- einem Wohnhaus in einer dreigeschossigen Bauweise
- 2 Wohngemeinschaften à 4 Bewohner im Erdgeschoss und 2 Wohngemeinschaften für je 8 Bewohner im 1. und 2. Obergeschoss (entsprechend LWTG §4)
- zusätzliche Räume für tagesstrukturierende Angebote im Erdgeschoss und Obergeschoss

Die Wohngruppen werden über gemeinsam genutzte Flure erschlossen werden. Die beiden 4er-Wohngruppen können durch eine interne Verbindung zu einer 8er-Wohngruppe geöffnet werden.

Pro Gruppe:

- Jeder Bewohner hat sein eigenes Zimmer mit großer Nasszelle entsprechend LWTG DVO §4
- Ein gemeinsam genutztes Wohnzimmer
- Gemeinschaftsküche und Essplatz
- Vorratsraum
- Lager und Abstellfläche
- Zugang zum Garten oder Balkon

Für die gesamte Wohnanlage:

- barrierefrei in allen Räumen
- 1 Pflegebad, das für alle Bewohner erreichbar ist
- 1 Snoezel-Raum



Lebenshilfe Neustadt/Weinstr.

- die gesetzlich vorgeschriebenen Räume für das Betreuungspersonal (Büro, Sozialräume, Toiletten)
- Besucher-WC
- Dienstzimmer
- Wasch- und Trockenraum, Lager, Vorrat, Abstellflächen etc.
- Mehrzweckraum (klein) für: Ergotherapie, Logopädie und Physiotherapie; aber auch für Gespräche
- Mehrzweckraum (groß) für: Tagesstruktur, Sportangebote, Tanz- Bewegungs- und Kreativangebote, Feste, Feiern, Angehörigencafés, Elternabende u. ä.

Für weitere Informationen steht Ihnen der Pädagogische Gesamtleiter, Herr Bicker gerne unter 06327/97651-26 oder detlef.bicker@lebenshilfe-nw.de zur Verfügung.